

8/1585

MOFFATT 16.11.2015



**Husbanken**



**S A F O**

Samarbeidsavtale mellom

Husbanken

og

SAFO,

Samarbeidsforumet av funksjonshemmedes organisasjoner

November 2015

---

# Samarbeidsavtale mellom SAFO og Husbanken for perioden 2015-2018

## 1. Partene

**SAFO** består av Norges Handikapforbund, Norsk Forbund for Utviklingshemmede og Foreningen Norges Døvblinde. SAFO arbeider for realisering av FN-konvensjonen om rettighetene til mennesker med nedsatt funksjonsevne, herunder retten til et selvstendig liv og til å være en del av samfunnet. Mennesker med nedsatt funksjonsevne skal ha mulighet til å bo og leve der de ønsker, slik at de får et aktivt liv på egne premisser.

**Husbanken** forvalter økonomiske virkemidler som bostøtte, tilskudd og lån. Husbanken bidrar også med kunnskapsutvikling, rådgiving og kompetanseoverføring til kommuner, frivillig sektor og andre aktører. Husbanken skal støtte kommunene i deres arbeid med å løse boligsosiale utfordringer, dvs. å skaffe vanskeligstilte en god og trygg bolig eller å skaffe egnede boliger for ulike grupper, bl.a. personer med nedsatt funksjonsevne. Husbanken skal videre stimulere til bærekraftige kvaliteter i boliger og bygg, dvs. innenfor miljø og energi, universell utforming, god byggeskikk og områdeutvikling.

## 2. Formål med avtalen

Formålet med avtalen er å fremme et samarbeid som bidrar til realisering av FN-konvensjonen om rettighetene til mennesker med nedsatt funksjonsevne, på boligområdet. Funksjonshemmede skal ikke diskrimineres på boligmarkedet, men gis samme muligheter som andre, bl.a. ved hjelp av økonomiske virkemidler, strenge krav til universell utforming og tilrettelagt informasjon.

Avtalen skal gi sentral forankring og føringer for samarbeidet mellom SAFO og Husbanken.

## 3. Mål for samarbeidet

- Bidra til at personer med nedsatt funksjonsevne har anledning til å velge bosted, velge hvor og med hvem de skal bo, på lik linje med andre, og ikke måtte bo i en bestemt boform.
- Bidra til å bryte ned myter om hvordan personer med nedsatt funksjonsevne må bo.
- Bidra til at personer med nedsatt funksjonsevne med lav inntekt kan etablere seg i egnet bolig og gis mulighet til å beholde boligen.
- Bidra til at lokale planprosesser og boligsosiale utviklingsprogram ivaretar hensyn til universell utforming og tilbud av rimelige og gode boliger, i vanlige boområder, for personer med nedsatt funksjonsevne.

## 4. Viktige samarbeidsområder

- Universell utforming av boliger og uteområder.
- Effekter av Husbankens virkemiddelbruk.
- Brukermedvirkning på Husbankens virkeområde
- Behovet for egnede boliger for personer med nedsatt funksjonsevne
- Gode boligløsninger og finansieringsløsninger for personer med nedsatt funksjonsevne

## 5. Oppfølging av avtalen

- Innspill og tilbakemeldinger på Husbankens nasjonale styringsdokumenter. Husbanken trekker inn SAFO tidlig i prosessen, der det er relevant.
- Innspill til utvikling av retningslinjer og veiledere.
- Kompetanseoverføring gjennom deltakelse på Husbankens og SAFOs fagseminar/arenaer.
- Bidrar til å informere om Husbankens ordninger og arbeid med universell utforming
- Husbanken kan etter søknad gi kompetansetilskudd til viktige informasjons-, kompetanse- og utredningsprosjekter i regi av SAFO- og organisasjonene tilknyttet SAFO. En forutsetning er tilstrekkelige budsjettmidler og at prosjektet er i henhold til de til enhver tid gjeldende kriterier og prioriteringer som følger av ordningen. Tilskuddet skal ses i sammenheng med tilskudd organisasjonene mottar fra andre offentlig instanser.
- Det sentrale samarbeid skjer mellom Husbankens strategikontor og SAFO. Regionalt er det SAFOs organisasjoner i fylkene og Husbankens regionkontorer som ivaretar samarbeidet, der det ikke omfatter nasjonale oppgaver. I tillegg vil Husbanken vest som har nasjonalt fagansvar for universell utforming, være en sentral samarbeidspartner.
- **Kontaktmøter:** Partene skal ha to kontaktmøter pr. år. Tema som bør behandles er:
  - Erfaringer med samarbeidet
  - Innspill og tilbakemeldinger på Husbankens nasjonale styringsdokumenter
  - Innspill på Husbankens policy og praksis
  - Informasjons-, kompetanse- og/eller utredningsoppgaver av felles interesse
  - Andre aktuelle temaer innenfor samarbeidsområdene, bl.a. brukererfaringer med Husbankens virkemidler

Møtene avholdes annenhver gang hos SAFO og Husbanken i Drammen. Den som har ansvar for møtet, setter opp agenda og skriver et kort referat med de viktigste konklusjonene fra møtet.

Dersom det er ønskelig, kan partene gjennom de respektive kontaktpersoner ta initiativ til ytterligere møter.

- **Gjensidig informasjon:** Informere om samarbeidsavtalen og det konkrete samarbeidet på hverandres nettsider og ha lenker til hverandres nettsider.
- **Samarbeid lokalt.** Det er et felles ansvar å oppfordre til samarbeid regionalt mellom organisasjonenes lokallag og Husbankens regionkontorer.

- Faste kontaktpersoner:  
Kontaktperson i SAFO er Vigdis Endal  
Telefon: 22 39 60 52/50 el 900 65 733  
E-post: [vigdis.endal@safo.no](mailto:vigdis.endal@safo.no)

Kontaktpersoner i Husbanken er Torstein Syvertsen (Strategikontoret)  
Telefon: 32 26 26 93/ 932 43 716  
E-post: [torstein.syvertsen@husbanken.no](mailto:torstein.syvertsen@husbanken.no)

## 6. Avtalen

Avtalen gjelder i 3 år.

Oppstår det nye forhold/samarbeidsflater i avtaleperioden, og partene er enige om det, skal de inkluderes i avtalen.

Samarbeidsavtalen evalueres på et møte i forkant av avtalens utløp.

Hver av partene kan si opp avtalen med tre måneders skriftlig varsel.

Denne avtalen er underskrevet i to eksemplarer hvorav hver av partene har fått sitt

Sted: Oslo Dato: 30.10.15



Arne Lein  
Styreleder SAFO



Bjørn Johan Pedersen  
Strategidirektør Husbanken